



— *Casa* —
BENEDETTA
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

SR.

CONSTRUTORA
DESDE • 1997



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

*Um lugar para criar
memórias inesquecíveis!*



Casa
BENEDETTA
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

O Condomínio Residencial Casa Benedetta é o 1º Condomínio de terrenos da Construtora Saraiva de Rezende. É um lugar pensado para quem deseja construir o lar dos sonhos. Com 54 terrenos, o morador terá a possibilidade de projetar sua casa, aproveitando toda a personalização que o espaço oferece. Aqui, a vida se molda ao seu ritmo, garantindo conforto e qualidade de vida.

Localizado na Rua Portugal, nº 1380, o Residencial Casa Benedetta une conforto e um ambiente repleto de comodidade. Próximo de tudo o que você precisa, tornando o cotidiano mais prático e conectado, enquanto o ambiente residencial proporciona sossego e bem-estar.

O condomínio oferece áreas de lazer pensadas para toda a família. Academia, quadra poliesportiva, playground, além de um salão de festas para comemorações inesquecíveis. Tudo isso foi projetado para promover convivência, diversão e qualidade de vida.

No Residencial Casa Benedetta, cada detalhe foi pensado para que todos vivam com comodidade, seja aproveitando as áreas comuns, seja relaxando em casa. Localizado em uma região de constante crescimento, o condomínio é um lugar ideal para criar memórias inesquecíveis.

Previsão de entrega

Dezembro de 2025



Áreas de lazer

O Condomínio Casa Benedetta oferece áreas de lazer para toda a família. Tudo pensado para momentos de diversão, bem-estar e convivência em um ambiente seguro e acolhedor.



Salão de festas



Academia



Playground



Quadra poliesportiva



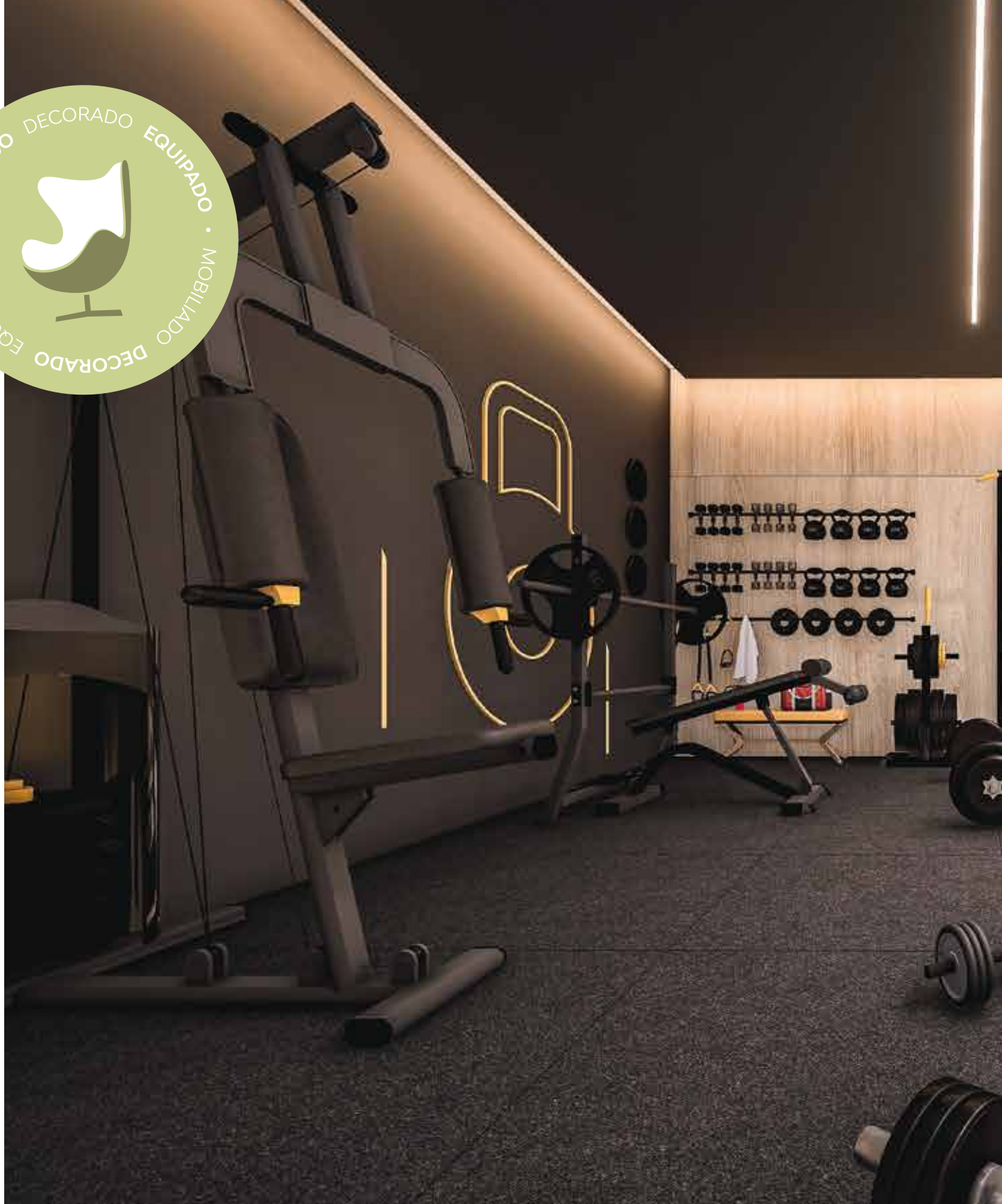
Espaço para mini mercado



Salão de festas



O Salão de Festas do Condomínio Residencial Casa Benedetta foi projeto para tornar cada celebração especial. Com um ambiente sofisticado, espaçoso e equipado, é o local ideal para receber os amigos e os familiares com conforto e elegância.



A academia do Condomínio Residencial Casa Benedetta é moderna e bem equipada, proporcionando um espaço ideal para cuidar da saúde e bem-estar. Treine com conforto e segurança sem sair do condomínio.



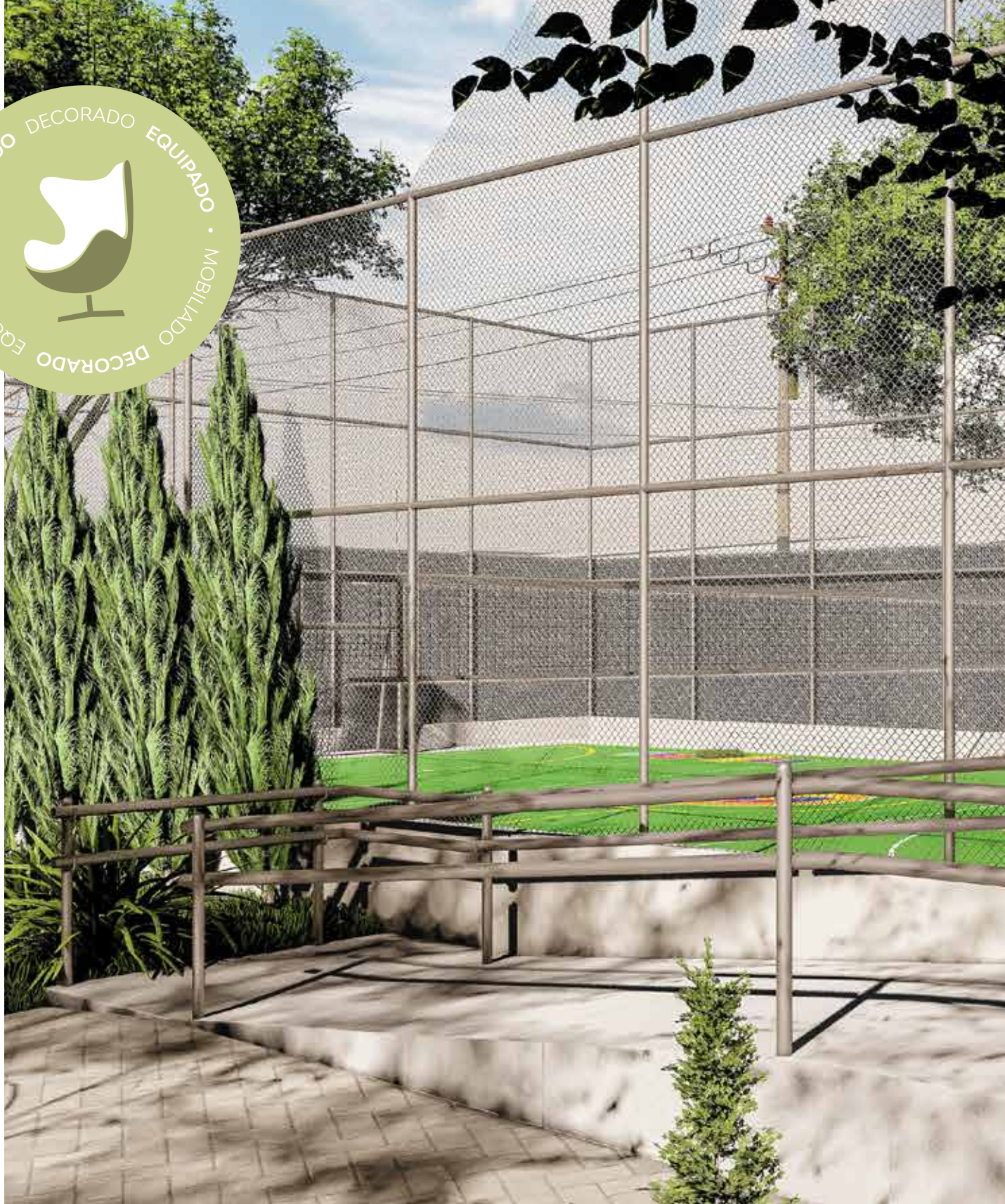
Academia



Playground



O playground é um espaço seguro e divertido, onde as crianças podem brincar, criar memórias e fazer amigos. Um ambiente projetado para proporcionar momentos cheios de alegria.



A quadra poliesportiva do Condomínio Residencial Casa Benedetta é o lugar ideal para se exercitar e se divertir. Um espaço que promove o esporte e a integração entre os moradores, sendo perfeito para as práticas esportivas e momentos de lazer.



Quadra poliesportiva

RUA VENEZA

7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2
20,74 14	13	12	11	10	09	08	07	06	05	
149,34*	149,31*	149,29*	149,27*	149,25*	149,22*	149,20*	149,17*	149,15*	149,13*	

RUA TORRE DE PISA

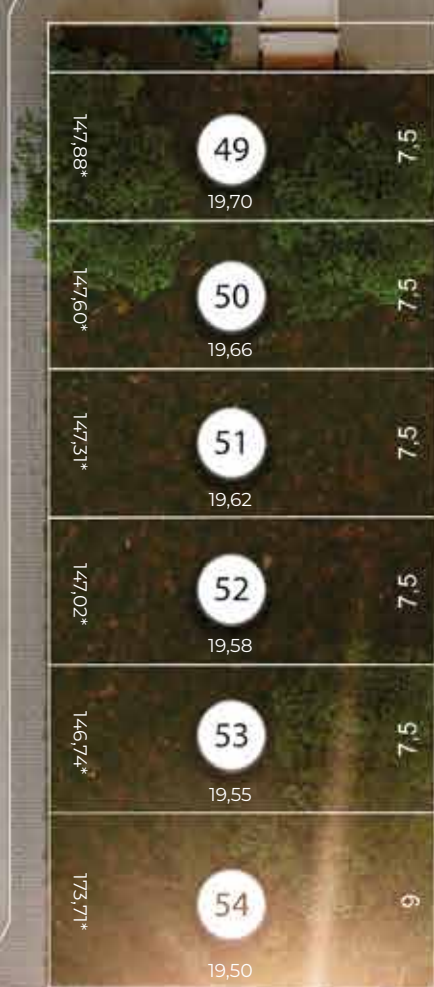
7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2
19,7 15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
143,32*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*
19,7 48	47	46	45	44	43	42	41	40	39	38	37
146,29*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*	141,84*

RUA VESÚVIO

Posição



RUA PALOTINO



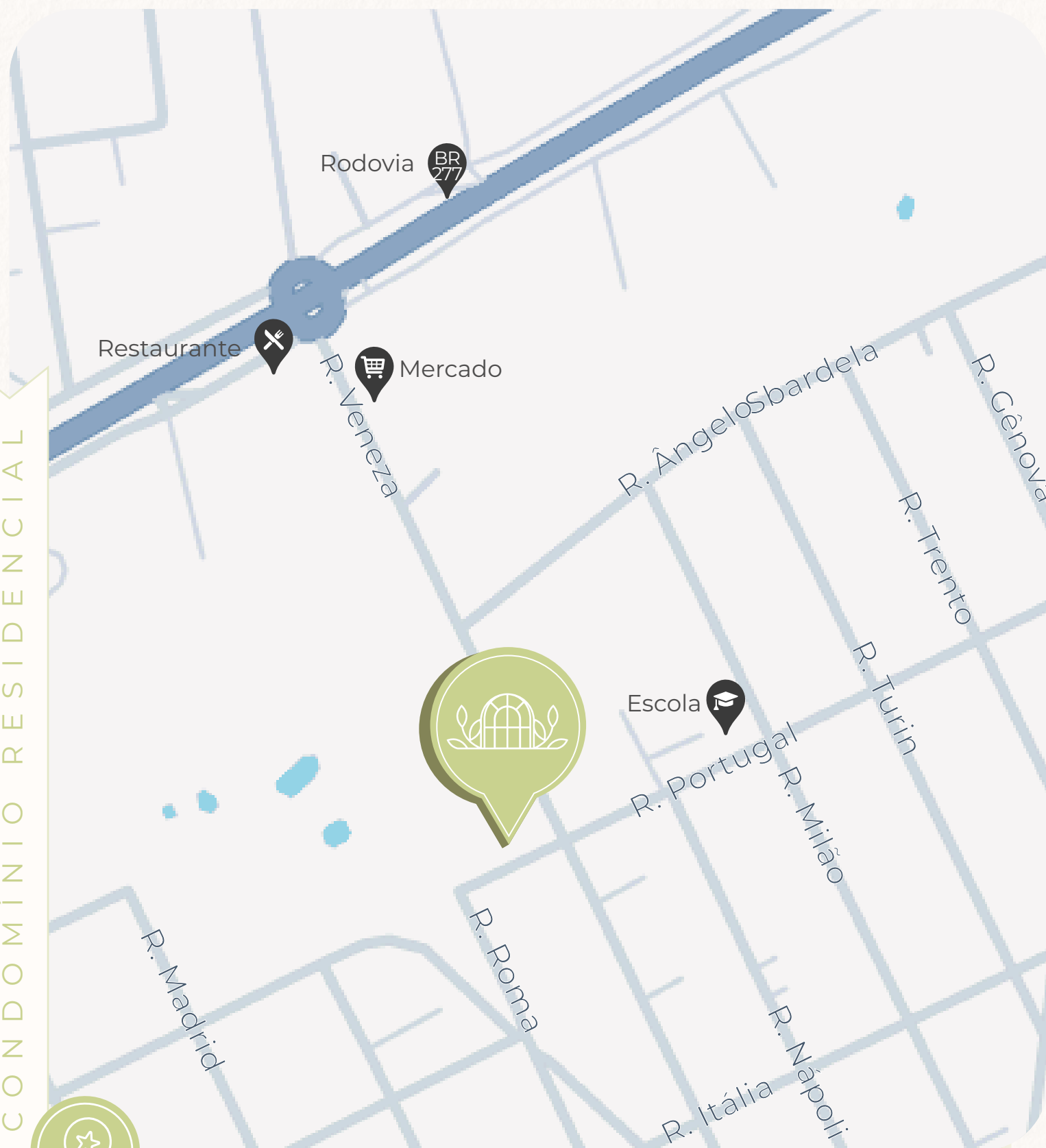
RUA PORTUGAL

solar

Localização



O Condomínio Residencial Casa Benedetta, oferece uma localização estratégica e uma estrutura para quem deseja viver com segurança.



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Ficha Técnica

- ☑ Sistema de câmeras de segurança;
- ☑ Portaria;
- ☑ Portão Eletrônico;
- ☑ Cerca Elétrica;
- ☑ O condomínio será entregue pavimentado, com meio fio e calçadas em cimento alisado;
- ☑ Condomínio Edilício.*

**Nessa modalidade de condomínio, a matrícula individualizada do terreno só será emitida após emissão do Habite-se pela Prefeitura Municipal de Cascavel (incluindo aprovação de projeto, construção e conclusão da obra). Essa individualização de matrícula ocorre por responsabilidade do cliente, após todos os procedimentos junto a prefeitura municipal bem como demais órgãos competentes.*

Mais que edifícios, nós construímos histórias

- 2028* - Edifício Dr. Alberto Drummond (Smart Home)
- 2027* - Square Life Center (Bridge)
- 2027* - Edifício José Torres Sobrinho (Smart Home)
- 2026* - Edifício Dr. Marcelo Rodrigues (Smart Home)
- 2026* - Edifício Toufic Elias Klaime
- 2025* - Condomínio Casa Benedetta
- 2025* - Residencial Floratta Park
- 2025* - Edifício Francisco Henrique Renz
- 2024 - Edifício Gibran (Campo Grande)
- 2023 - Edifício Isaac Newton
- 2019 - Edifício Thomas Jefferson
- 2018 - Edifício Eduardo Santos Pereira (Campo Grande)
- 2017 - Edifício Abraham Lincoln
- 2015 - Residencial Sylvio Kissula
- 2014 - Residencial João Baptista Cunha
- 2014 - Edifício Armando Rezende
- 2013 - Edifício Guiomar Rezende
- 2013 - Edifício Geraldo Marques Saraiva
- 2012 - Edifício Julia
- 2010 - Edifício Valentina
- 2009 - Edifício Ana Julia
- 2008 - Edifício José Smarcvewski
- 2006 - Edifício Mariana
- 2004 - Edifício Maria Eduarda

*Previsão de entrega.



— *Casa* —
BENEDETTA
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Melhores
Empresas Para
Trabalhar™
no Paraná

Great
Place
To
Work®

BRASIL
2024

™

SR.



CONSTRUTORA
DESDE • 1997